

ПОЖИНДУСТРИЯ)))

ОТЧЕТ

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОСМОТРА ОБЪЕКТА НА ПРЕДМЕТ СОБЛЮДЕНИЯ
ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Заказчик:

Объект:

Адрес объекта:

ВЫПОЛНЕНО:

Краснодар

2020

1. Краткая характеристика объекта осмотра

Здание объекта защиты – «Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение муниципального образования город _____», относится к классу функциональной пожарной опасности объекта защиты – Ф4.1 (здания общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования детей, профессиональных образовательных организаций) (ст.32 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее по тексту - ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ)).

Здание объекта защиты 4-х этажное с подвалом, состоит из 2-х литеров: Литер «А» - основное здание, где осуществляется образовательный процесс и Литер «А1» - в нем расположен пищеблок, спортивный зал, вентиляционная. Литер «А» соединяется с Литером «А1», через переходную галерею.

Степень огнестойкости здания должна быть I-II (ст.30, ст.31 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ; п.1.14*, п.1.23*, таблица 6 СНИП 2.08.02-89* «Общественные здания и сооружения»).

Объект расположен на расстоянии от подразделений пожарной охраны (пожарной части), обеспечивающем время прибытия первого подразделения в соответствии с требованиями ст.76 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ (время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут).

Все помещения здания объекта (кроме помещений, указанных в п. А4 Приложения А СП 5.13130.2009) должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией. В здании объекта имеется система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. Здание объекта обеспечено первичными средствами пожаротушения.

При обследовании объекта защиты применялись положения действующих требований пожарной безопасности. В порядке части 4 статьи 4 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ в случае, если положениями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ (за исключением положений [статьи 64](#), [части 1 статьи 82](#), [части 7 статьи 83](#), [части 12 статьи 84](#), [частей 1.1 и 1.2 статьи 97](#) настоящего Федерального закона) устанавливаются более высокие требования пожарной безопасности, чем требования, действовавшие до дня вступления в силу соответствующих положений настоящего Федерального закона, в отношении объектов защиты, которые были введены в эксплуатацию либо проектная документация на которые была направлена на экспертизу до дня вступления в силу соответствующих положений настоящего Федерального закона, применяются ранее действовавшие требования. При этом в отношении объектов защиты, на которых были проведены капитальный ремонт, реконструкция или техническое перевооружение, требования настоящего Федерального закона применяются в части, соответствующей объему работ по капитальному ремонту, реконструкции или техническому перевооружению.

2. Результаты осмотра

Осмотр объекта производился в ясную погоду, при естественном освещении, с использованием измерительных средств. При проведении осмотра, были выявлены следующие возможные факты нарушений требований пожарной безопасности при эксплуатации объекта:

№ п/п	Выявленные несоответствия действующих требований пожарной безопасности	Статьи, части, пункты требований пожарной безопасности	Примечание
1.	Лица должны допускаться к работе на объекте только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности. Обучение лиц мерам пожарной безопасности осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума. Порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума определяются руководителем организации. Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности (документы, подтверждающие прохождение обучения пожарно-технического минимума, предоставлены в отношении 2-х человек: директор и завхоз).	п. 3 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме» (далее – ППР в РФ) п.6,10,14,18 Приказа МЧС РФ от 12.12.2007 №645	Все работники должны пройти противопожарный инструктаж и пройти пожарно-технический минимум. Либо необходимо обеспечить выполнение требований «Приказа МЧС РФ от 12.12.2007 №645»
2.	В отношении объекта защиты руководителем (иным уполномоченным должностным лицом) организации, должна быть утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII ППР в РФ (на объекте ряд инструкций и приказов разработаны на основании отмененных нормативно-правовых документов).	п. 2 ППР в РФ	Разработать и утвердить инструкцию о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих Правил
3.	На объекте защиты с массовым пребыванием людей руководитель организации обеспечивает наличие инструкции о действиях персонала по эвакуации людей при пожаре, а также проведение не реже 1 раза в полугодие практических тренировок лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте защиты.	п. 12 ППР в РФ	Разработать инструкцию о действиях персонала по эвакуации людей при пожаре.
4.	Обеспечить на объекте наличие исправных электрических фонарей из расчета 1 фонарь на 50 человек.	п.38 ППР в РФ	Обеспечить на объекте наличие исправных электрических фонарей из расчета 1 фонарь на 50 человек.
5.	На объекте имеются в наличии планы эвакуации людей при пожаре, однако они не утверждены руководителем, а также 2 плана	п. 7 ППР в РФ; п.4.5.1, п.6.2.10 ГОСТ Р 12.2.143-2009	Утвердить планы эвакуации и перевесить

	эвакуации на первом этаже размещены не в соответствии с их местом расположения, указанным на самом плане.		планы на первом этаже согласно схеме плана
6.	На объект должна быть разработана «Декларация пожарной безопасности» в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ. Декларация пожарной безопасности должна быть направлена и соответственно зарегистрирована в территориальном органе МЧС.	ст. 64 ФЗ от 22.07.2008г.; Приказ МЧС России от 16.03.2020 N 171	Требуется разработка пожарной декларации
7.	На путях эвакуации в ряде случаев отсутствуют знаки пожарной безопасности («Кнопка включения установок (систем) пожарной автоматики» - который должен быть размещен в местах установки извещателя пожарного ручного, «Звуковой оповещатель пожарной тревоги» - который должен быть размещен в местах нахождения звукового (речевого) оповещателя или совместно со знаком «Кнопка включения установок (систем) пожарной автоматики»).	тем самым нарушены требования п.33,п.43 ППР в РФ; ГОСТ 12.4.026-2015, таб.К.1, Л.1.	Образцы смотри в ГОСТ 12.4.026-2015 Таблица К.1, Л.1
8.	Размещаемые в общественных зданиях помещения производственного, складского и технического назначения (мастерские, лаборатории, кладовые и технические помещения, котельные, и т.п.) подлежат категорированию по взрывопожарной и пожарной опасности в соответствии с СП 12.13130. Руководитель организации должен обеспечить наличие на дверях помещений производственного и складского назначения (за исключением помещений категории Д по взрывопожарной и пожарной опасности) и наружных установках (при их наличии) обозначение их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, учитывая требования п.5.1.2 СП 4.13130.2013 (расчет по определению категорий помещений, по взрывопожарной и пожарной опасности согласно СП 12.13130.2009 не предоставлен).	п.20 ППР в РФ; п. 5.1.2 СП 4.13130.2013; СП 12.13130.2009	На объекте имеется электрощитовая, венткамера, архив, серверная, пищеблок.
9.	Руководителем организации должно быть назначено лицо, ответственное за приобретение, сохранность и контроль состояния (первичных средств пожаротушения) огнетушителей.	п.478 ППР в РФ; п.4.1.32 СП 9.13130.2009.	Назначить ответственное лицо, за приобретение, сохранность и контроль состояния (первичных

			средств пожаротушения) огнетушителей.
10.	На объекте защиты кабельные линии и электропроводка систем противопожарной защиты должна быть выполнена кабелями, соответствующими требованиям ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности» для прокладки, с учетом объема горючей нагрузки кабелей, в системах противопожарной защиты, а также в других системах, которые должны сохранять работоспособность в условиях пожара.	ч.2 ст.82, ч.7 ст.84 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ, ГОСТ 31565-2012, п.3.4 СП 3.13130.2009.	Заменить электропроводку в соответствии с ч.2 ст.82, ч.7 ст.84 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ, ГОСТ 31565-2012, п.3.4
11.	Допущена эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника.	п.42 п/п в) ППР в РФ.	Не допускать эксплуатацию светильников со снятыми рассеивателями.
12.	Допущено использование временной электропроводки, что было установлено в чердачном помещении.	п.42 п/п з) ППР в РФ	Заменить электропроводку в соответствии с п.42 п/п з) ППР в РФ
13.	Эвакуационное (аварийное) освещение должно находиться в круглосуточном режиме работы или включаться автоматически при прекращении электропитания рабочего освещения. Светильники аварийного освещения, размещенные на путях эвакуации объекта защиты, с автономными источниками питания должны быть обеспечены устройствами для проверки их работоспособности при имитации отключения основного источника питания. Ресурс работы автономного источника питания должен обеспечивать аварийное освещение на путях эвакуации в течение расчетного времени эвакуации людей в безопасную зону.	ч.9 ст.82 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ; п.43 ППР в РФ; 4.3.12 СП 1.13130.2020; п.7.74 СНиП 23-05-95*	Необходимо предусмотрено эвакуационное освещение.
14.	На объекте защиты предусмотрено устройство внутреннего противопожарного водопровода, который должен обеспечивать нормативный расход воды для тушения пожаров в здании. В ходе обследования было установлено, что обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами и ручными пожарными стволами. Пожарные рукава присоединены к пожарным кранам и пожарным стволам и размещены в пожарных шкафах, имеющих элементы для обеспечения их опломбирования и фиксации в закрытом	ч.1 ст.86 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ, п.57 ППР в РФ	Осуществлять перекачку пожарных рукавов не реже 1 раза в год.

	положении. Перекатка пожарных рукавов должна производиться не реже 1 раза в год. В ходе обследования предоставлен «Акт пережатки рукавов от 26.09.2019г.» Таким образом, требование к периодичности пережатки пожарных рукавов не выполняется.		
15.	Руководитель организации должен обеспечивать исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников наружного противопожарного водоснабжения и внутреннего противопожарного водопровода и организовать проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов. В ходе обследования предоставлен «Акт проверки пожарного гидранта от 2018 года», а также «Акт проверки внутреннего противопожарного водопровода от 2018 года». Таким образом, требования не выполняются.	п.55 ППР в РФ	Организовать проведение проверок работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов.
16.	Руководитель организации не обеспечил помещение насосной станции схемой противопожарного водоснабжения и схемой обвязки насосов. На каждой задвижке и насосном пожарном агрегате должна быть табличка с информацией о защищаемых помещениях.	п.58 ППР в РФ	Выполнить схему противопожарного водоснабжения
17.	Руководитель организации не обеспечил исправное состояние и проведение проверок работоспособности задвижек с электроприводом (не реже 2 раз в год), установленных на обводных линиях водомерных устройств и пожарных основных рабочих и резервных пожарных насосных агрегатов (ежемесячно), с занесением в журнал даты проверки и характеристики технического состояния указанного оборудования.	п.59 ППР в РФ	Осуществлять обслуживание системы внутреннего противопожарного водопровода по п.55 и п.59 ППР в РФ.
18.	На момент осмотра на приборе приемно-контрольном пожарном ряд шлейфов пожарной сигнализации находились в неисправном состоянии. Руководитель организации обеспечивает исправное состояние систем и установок противопожарной защиты и организует проведение проверки их работоспособности в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и оформляет акт проверки (акты предоставлены).	п.61, п.63 ППР в РФ	Принимать меры к незамедлительному устранению неисправности автоматической пожарной сигнализации.
19.	Руководитель организации должен обеспечить наличие в помещении диспетчерского пункта (пожарного поста) инструкции о порядке	п.64 ППР в РФ	Разместить возле прибора пожарной

	действий дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (систем) противопожарной защиты объекта.		сигнализации соответствующую инструкцию.
20.	У гидрантов и водоемов (водоисточников), а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника». На стене здания объекта защиты имеется указатель ПГ, однако он не выполнен согласно вышеуказанных требований.	п.55 ППР в РФ; 8.6 СП 8.13130.2020	Установить указатель ПГ согласно требованиям
21.	Пищевые блоки, размещаемые в общественных зданиях I, II и III степеней огнестойкости следует выделять противопожарными перегородками 1-го типа. В зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф4.1 над раздаточной зоной (линией), располагаемой между горячим цехом и залом для посетителей, на высоту от 2-х м от пола и до потолка следует предусматривать сплошную перегородку, либо экран из материалов группы горючести НГ, Г1.	ч.1 ст.88, таблицы 23,24 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ; п.5.1.2, п.5.5.2, п.5.6.4 СП 4.13130.2013; п.1.82 СНИП 2.08.02-89*	Рекомендуем установить противопожарную дверь, отделяющую комплекс пищеблока от коридора, ведущего в спортивный зал и учебные кабинеты.
22.	Выходы из помещений и этажей на лестничные клетки должны быть оборудованы дверями с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах. В ходе обследования было установлено, что ряд приспособлений для самозакрывания неисправны, либо отсутствуют.	4.4.6. СП 1.13130.2020; п.6.18 СНИП 21-01-97*.	Установить и отремонтировать доводчики.
23.	На объекте допущено размещение дверей эвакуационных выходов, которые имеют высоту в свету менее 1,9 метров (пластиковая дверь библиотеки, одна из дверей 1-го этажа лестничной клетки перед выходом наружу; двери подвального этажа).	ст.89 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ; п.4.2.18 СП 1.13130.2020; п.6.16 СНИП 21-01-97*	Требуется расчет пожарного риска.
24.	На объекте допущено размещение дверей эвакуационных выходов, которые имеют ширину в свету менее 0,8 метров (Литер «А1» 3-й этаж дверь из коридора в лестничную клетку (0,68м.), Литер «А1» 3-й этаж двери учебных классов (0,74 м.) при числе учеников до 15 человек и менее 0,9 метра, при числе учеников более 15 человек; двери подвального этажа).	ст.89 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ; п.4.2.19, п.7.2.13 СП 1.13130.2020; п.1.107 СНИП 2.08.02-89; п.6.16 СНИП 21-01-97*	Требуется расчет пожарного риска.

25.	<p>Минимальная ширина эвакуационных выходов из помещений и зданий, при числе эвакуирующихся через указанные выходы более 50 человек, должна быть не менее 1,2 м. Таким образом, следующие двери эвакуационных выходов выполнены с нарушениями, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> -дверь выхода из помещения столовой на улицу (1,0 м.); -дверь выхода из столовой к ручкомойникам (1,14 м.); -дверь выхода в коридор из столовой, в месте размещения ручкомойников (0,79м.); -двери спортивного зала Литер «А1 (1,07м.) 	<p>ст.89 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ; п.4.2.19 СП 1.13130.2020; п.6.27 СНИП 21-01-97*</p>	<p>Требуется расчет пожарного риска.</p>
26.	<p>В здании Литер А1 на 3-м этаже допущено устройство 2-х учебных классов, в результате чего нарушаются следующие требования пожарной безопасности:</p> <ul style="list-style-type: none"> -отсутствует второй эвакуационный выход с этажа здания, где расположены учебные классы; -дверь из учебных классов менее 0,8 м. (по факту 0,74) при числе учеников до 15 человек и менее 0,9 метра, при числе учеников более 15 человек; -ширина коридора, с учетом одностороннего открывания дверей в коридор, составляет менее 1 метра; -ширина лестничного марша, предназначенного для эвакуации учеников, выполнена менее 1,35 метра; -учебные классы расположены рядом с техническими помещениями, которые в том числе, не выделены противопожарными преградами. 	<p>п.4.2.9, п.4.2.19, п.4.2.20, п.4.3.3, п.4.3.4 п.4.4.1, п.7.2.13 СП 1.13130.2020; п.5.1.2, п.5.5.2 СП 4.13130.2013; п.1.82, п.1.96*, п.1.107 СНИП 2.08.02-89* п.103 ППР в РФ п.6.27, п.6.29 СНИП 21-01-97*.</p>	<p>Запрещается увеличивать по отношению к количеству, предусмотренному проектом, по которому построено здание, число парт (столов) в учебных классах и кабинетах</p>
27.	<p>При отделке стен коридора на путях эвакуации применены горючие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2-й этаж паркет на полу; - 3-й и 4-й этаж линолеум на полу; - 4-й этаж покраска стен масляными красками. 	<p>ст.134, табл.28,29 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ; п.33 ППР в РФ; п.6.25* СНИП 21-01-97*</p>	<p>Допускаются материалы Г2, В2, Д3, Т3 или Г2, В3, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах и фойе</p>
28.	<p>Между маршами лестниц и между поручнями ограждений лестничных маршей должен быть предусмотрен зазор шириной не менее 75 миллиметров</p>	<p>п.7.14 СП 4.13130.2013; 8.9 СНИП 21-01-97*</p>	<p>Требуется расчет пожарного риска.</p>

29.	На объекте допускается эксплуатация ступеней различной высоты в пределах марша лестницы и лестничной клетки.	п.4.3.6 СП 1.13130.2020; п.6.28 СНиП 21-01-97*	Требуется расчет пожарного риска.
30.	В подвальном этаже допущено размещение складского помещения (архива), а также гардероба для учеников. Проектирование помещений для пребывания детей любых возрастных групп в подвальном этаже, а также в цокольном этаже, заглубленном более, чем на 0,5 м, не допускается.	ч.4 ст.89 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ; п.7.12.8 СП 1.13130.2020; п.4.18, п.5.1.4 СП 4.13130.2013; п.4.8* приложение Д СП 118.13330.2012; п.1.10 СНиП 2.08.02-89*	Эвакуационные выходы из подвальных этажей следует предусматривать таким образом, чтобы они вели непосредственно наружу и были обособленными от общих лестничных клеток здания
31.	Руководитель организации обеспечивает содержание наружных пожарных лестниц и ограждений на крышах (покрытиях) зданий и сооружений в исправном состоянии, их очистку от снега и наледи в зимнее время, организует не реже 1 раза в 5 лет проведение эксплуатационных испытаний пожарных лестниц и ограждений на крышах с составлением соответствующего протокола испытаний, а также периодического освидетельствования состояния средств спасения с высоты в соответствии с технической документацией или паспортом на такое изделие.	п.24 ППР в РФ	Предоставлены документы по испытанию ограждений на крыше здания от 01.09.2014г., то есть прошло более 5 лет. Наружная пожарная лестница, расположенная на фасаде срезана по уровень 3-го этажа.

4.Перечень используемых нормативных документов:

1. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
2. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»).
3. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
4. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».
5. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».
6. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменением №1)».

7. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования(с Изменением №1)».
8. СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».
9. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (с Изменениями №1,2)».
10. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».
11. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации».
12. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с Изменением №1)».
13. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (с Изменением №1)».
14. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
15. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями №1-4)».
16. СНиП 2.08.02-89* «Общественные здания и сооружения».